

D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Identifikační údaje stavby a stavebníka

Stavba	-	Prodejna potravin Grygov
Místo stavby	-	Grygov, Valentova p. č. 374/1
Parcelní číslo	-	p. č. 374/1
Katastrální území	-	Grygov (636266)
Investor	-	Obec Grygov Šrámkova 19 783 73 Grygov IČ: 00298875
Projektant	-	BAUMAS projekt, spol. s r.o. Moravská 3010/57a, 767 01 Kroměříž IČ: 07657072
Zodpovědný projektant	-	Ing. Pavel Olšovský Číslo autorizace: 1302162

a) účel objektu

Jedná se o změnu již dokončené stavby. Stávající objekt je jednopodlažní budova, která sloužila jako kuchyně pro sousední bývalou mateřskou školu. Tato budova je od roku 2006 bez využití. Záměrem obce je objekt zrekonstruovat a vybudovat zde prodejnu potravin sloužící obci Grygov. V objektu by měly vzniknout mimo jiné sklady potravin a nápojů s obaly, dále kancelář, šatna zaměstnanců s hygienickým zázemím a technická místnost.

b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, (včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace)

Jednopodlažní budovu stávající kuchyně tvoří obdélník s půdorysnými rozměry po zateplení obálky budovy 17,12x13,85 m a s výškou atiky 4,22 m. Nosnou konstrukci tvoří železobetonové sloupy v kombinaci se sendvičovými obvodovými panely nebo vyzděnými stěnami. Stropní konstrukce tvoří železobetonové panely. Objekt je zastřešen plochou střechou s hydroizolační vrstvou PVC fólií a stabilizační vrstvou kačírku, který přijde odstranit. Výplně okenních otvorů jsou navrženy plastová okna s izolačními trojskly. Při rekonstrukci dojde k zateplení celé obálky budovy (podlahy, stěny, střecha).

Co se týče barevnosti fasády, je navržena bílá barva v kombinaci s barevnými pruhy mezi okny v antracitovém odstínu. Okenní a dveřní výplně včetně parapetů a klempířských prvků jsou navrženy v antracitové barvě. Chodníky a zpevněné plochy jsou navrženy v přírodní šedé barvě. Přístřešek nad hlavním vstupem do budovy bude proveden jako ocelová konstrukce opláštěná kompozitem v antracitové barvě a dřevěnými latěmi a s nápisem P O T R A V I N Y.

Při vstupu do budovy se nachází zádveří s prosklenými dveřmi s nadsvětlíkem. Ze zádveří je přístup do samotné prodejny, kde jsou umístěny jednotlivé regály se zbožím, dále pultový prodej a jedna pokladna. Na prodejnu navazují dva sklady: sklad nápojů a obalů a sklad potravin. Oba sklady mají přístup k zásobovací rampě. Ze zásobovací rampy je také přístup do chodby pro zaměstnance a dále do kanceláře nebo šatny pro

zaměstnanců, z které je dále přístup do předsíně a WC. Technické zázemí budovy se nachází v blízkosti hygienického zázemí. Přístup na plochu střechu budovy je pomocí žebříku kotveného do fasády.

Je navržen bezbariérový přístup na přilehlé parkoviště s kapacitou 12 parkovacích stání včetně jednoho místa pro osoby ZTP. Bezbariérový přístup je zajištěn také ke komunitnímu centru.

Bezbariérové řešení bude dle vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a to zejména vnitřní dveře jsou světlých šířek 800 a 900 mm, prosklené dveře zaskleny od výšky 400 mm s kontrastním označením na skle dle vyhlášky, manipulační prostor pro otáčení vozíku je průměru 1500 mm, ovládací prvky dveří a oken jsou ve výšce 600 až 1200 mm.

Bezbariérový přístup z terénu do budovy je zajištěn z obou parkovišť, ze severní i jižní strany, to je ulice Šrámkova a Valentova. Bezbariérový vstup do prodejny je zajištěn pomocí rampy ve sklonu 1:13.

c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy

SO 01 – Prodejna potravin

Zastavěná plocha:	237 m ²
Obestavěný prostor:	853 m ²
Celková podlahová plocha:	198,54 m ³
Počet podlaží:	1 nadzemní

SO 02 – Zpevněné plochy

Pochůzné plochy, chodníky, rampa – betonová zámková dlažba: 59 m²

SO 03 – Vodovodní přípojka

SO 04 – Plynovodní NTL přípojka

d) technické a konstrukční řešení objektu

Nový základový pas bude tvořit podezdívku u bezbariérové rampy. Část pod terénem bude z betonu C 20/25, část nad terénem bude z pohledového vodostavebního betonu. Vyztužení bude pomocí kari sítě 8/100 mm. Založení bude v nezámrazné hloubce na polštáři tl. 100 mm ze štěrkodrtě. Základové patky pod sloupky ocelové konstrukce přístřešku budou mít půdorysný rozměr 800x800 mm, založení v nezámrazné hloubce.

Do betonu budou osazeny veškeré nové chodníkové obrubníky šířky 100 mm.

Stávající obvodové konstrukce jsou provedeny ze sendvičových panelů v kombinaci se zděnými stěnami a vnitřní nosné zdivo objektu je provedeno zděnou technologií. Stávající příčkové zdivo je v tloušťkách 100 a 150 mm.

Nově navržené svislé konstrukce:

Zazdívký stávajících otvorů v nosných stěnách budou provedeny z pórobetonových tvárnic tl. 400 mm nebo 300 mm na tenkovrstvou zdící maltu M5.

Příčkové zdivo je navrženo z pórobetonových tvárnic tl. 100 mm a 150 mm na tenkovrstvou zdící maltu M5.

Ocelové sloupky z jaklu 160/160/10 budou vynášet nově navrženou stropní konstrukci u vstupu do prodejny. Ocelové sloupky z jaklu 100/100/6 budou vynášet konstrukci přístřešku nad zásobovací rampou.

Stávající stropní konstrukce jsou provedeny ze ŽB panelů a v rámci rekonstrukce do nich nebude výrazně zasahováno. Nová stropní konstrukce se provede nad přístřeškem u hlavního vstupu do budovy. Na ocelové sloupky z jaklů 160/160/10 se osadí ocelová příhradová konstrukce a v příčném směru budou poté osazeny tenkostěnné ocelové vazníčky, které se budou opírat o příhradovinu a ŽB věnec provedený v místě stávající atiky. Ocelová konstrukce bude oplášťena kompozitem v antracitové barvě a doplněna obložením z dřevěných latí.

V nových příčkách jsou nad dveřními otvory navrženy pórobetonové nenosné překlady šířky 100 mm a 150 mm s výškou 250 mm. V nosných obvodových stěnách jsou navrženy okenními otvory ŽB RZP překlady. Jedná se vždy o dvojici či trojici včetně tepelné izolace v obvodových stěnách. Ve skladě nápojů a obalů jsou z důvodu velkého rozpětí nově navrženého otvoru v obvodové zdi navrženy překlady z 3 ocelových válcovaných nosníků I 160 doplněné tepelnou izolací EPS.

Stávající střešní konstrukce nad jednopodlažní i dvoupodlažní budovou tvoří plochá střecha. Hydroizolační a současně pochozí vrstvu tvoří nyní asfaltové pásy, které jsou již v některých místech zdegradované. Souvrství střešního pláště nebylo na stavbě zjištěno, ale z důvodu stárání a zatékání v některých místech (převážně u střešních vtoků) je navrženo rozebrání souvrství střešního pláště až na úroveň ŽB stropní konstrukce. Veškeré odvětrávací komínky od kanalizace vyústěny nad střechu budou demontovány. Stávající

střešní vtoky budou vyměněny za nové střešní vpusti s integrovanou PVC manžetou DN 110 mm, se samoregulačním vyhříváním 230 V s přípojovacím kabelem.

Pochozí vrstva podlah uvnitř objektu je navržena keramická dlažba

Chodník kolem objektu a přístupový chodník je navržen z betonové zámkové dlažby tl. 60 mm.

Demolice, bourací práce

Před zahájením bouracích prací budou zpracovány dodavatelem stavby zásady organizace bouracích prací, které budou zahrnovat:

- a) Stav stavby při předání stavebnímu podnikateli, který bude provádět bourací práce.
- b) Obvod a úpravy staveniště, příjezdy a přístupy na staveniště
- c) Významné nadzemní a podzemní sítě technické infrastruktury a jejich odpojovací body.
- d) Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví osob.
- e) Stanovení podmínek pro provádění prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- f) Způsob ochrany a vymezení ohroženého prostoru.
- g) Podmínky pro ochranu životního prostředí při bourání.
- h) Orientační lhůty bouracích prací a přehled rozhodujících dílčích termínů.
- i) Zajištění samostatných přívodů energií pro bourací práce.
- j) Nakládání s odpady podle jednotlivých druhů, jmenovitě s nebezpečným odpadem a způsob jeho dopravy, recyklace a uložení (plán nakládání s odpadem).

Zásady pro provádění bouracích prací a podchycovacích prací, a zpevňovacích konstrukcí či prostupů:

- a) Vybouraný materiál nesmí omezovat další práce, nesmí jeho uložením dojít k přetížení podlah a stropů.
- b) Při přerušení bouracích prací musí být zajištěna stabilita zbývajících nosných konstrukcí.
- c) Při bourání části střešních konstrukcí nesmí být narušena pevnost ostatních částí konstrukce objektu.
- d) Není-li zajištěna únosnost bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce (plošina, lávka apod.).
- e) Ruční strhávání stěn a pilířů pomocí páku nebo zvedáků je zakázáno.
- f) Na níže položená a zajištěná pracoviště je zakázáno shazovat předměty, u nichž není možné předpokládat místo dopadu (plechy, krytina apod.).
- g) Při bourání příček je vždy třeba ověřit, zda nemají nosnou funkci.
- h) Tam, kde není zajištěna stabilita bourané konstrukce, je zakázáno vstupovat na ni, opírat o ni jednoduché žebříky, vázat na ni lana atd.
- ch) Bourání nesmí narušovat provoz a bezpečnost v okolí stavby, musí být zajištěno snížení případné prašnosti.

Při bourání stavebních konstrukcí bude postupováno od střešních konstrukcí (od shora směrem dolů). Práce budou prováděny převážně ručně a za pomoci bouracích kladiv. Bourací práce nebudou mít žádný vliv na okolí stavby. Při provádění demoličních prací nesmí docházet k nadměrné prašnosti a hluku. Z těchto důvodů je nutné při bourání přijmout opatření na snížení prašnosti v ovzduší, znečištění přilehlých cest a obtěžování hlukem. Prostor při demolici bude řádně označen (případně ohrazen).

Navrženo je vybourání otvorů v obvodových zdích pro nově vzniklé otvory, vybourání všech příček, demontáž všech dveřních a okenních výplní, vybourání skladby podlah až na úroveň původní zeminy, demontáž všech zařizovacích předmětů (umyvadla, WC mísy, výlevky, linky), odstranění radiátorů, oplechování atiky, vnějších i vnitřních parapetů, odstranění vrstev skladby střešního pláště na úroveň železobetonové stropní konstrukce, demontáž větracích komínků nad úrovní střechy, demontáž ocelového přístřešku nad zásobovací rampou. Vybouraný materiál neobsahující azbest bude odvezen na skládku k tomu určenou.

Rozsah bouracích prací je podrobně řešen ve výkresové dokumentaci. Před zahájením prací budou všichni zaměstnanci prováděcí firmy proškoleni v problematice bezpečnosti prací v souladu s platnými právními předpisy.

Zemní práce

Zemní práce budou zahrnovat výkopy a rýhy pro nové základy pod navrženými sloupy ocelové konstrukce a pod základy zídky bezbariérové rampy. Dále se uvažuje s výkopy rýh pro uložení inženýrských sítí a vyhloubení jámy pro osazení plastové vodoměrné šachty. Zemní práce budou spočívat i v nových zpevněných plochách jako jsou chodníky kolem budovy a přístupový chodník ke vstupu do prodejny potravin.

Základové konstrukce

Stávající základové konstrukce jsou tvořeny základovými pasy z prostého betonu. Stavba je založena na základech v nezámrazné hloubce.

Nový základový pas bude tvořit podezdívku u bezbariérové rampy. Část pod terénem bude z betonu C 20/25, část nad terénem bude z pohledového vodostavebního betonu. Vyztužení bude pomocí kari sítí 8/100 mm. Založení bude v nezámrazné hloubce na polštáři tl. 100 mm ze štěrkodrtě. Základové patky pod sloupy ocelové konstrukce přístřešku budou mít půdorysný rozměr 800x800 mm, založení v nezámrazné hloubce.

Do betonu budou osazeny veškeré nové chodníkové obrubníky šířky 100 mm.

Svislé konstrukce

Stávající obvodové konstrukce jsou provedeny ze sendvičových panelů v kombinaci se zděnými stěnami a vnitřní nosné zdivo objektu je provedeno zděnou technologií. Stávající příčkové zdivo je v tloušťkách 100 a 150 mm.

Nově navržené svislé konstrukce:

Zazdívký stávajících otvorů v nosných stěnách budou provedeny z pórobetonových tvárnic tl. 400 mm nebo 300 mm na tenkovrstvou zdící maltu M5.

Příčkové zdivo je navrženo z pórobetonových tvárnic tl. 100 mm a 150 mm na tenkovrstvou zdící maltu M5.

Ocelové sloupky z jaklu 160/160/10 budou vynášet nově navrženou stropní konstrukci u vstupu do prodejny. Ocelové sloupky z jaklu 100/100/6 budou vynášet konstrukci přístřešku nad zásobovací rampou.

Vodorovné konstrukce

Stávající stropní konstrukce jsou provedeny ze ŽB panelů a v rámci rekonstrukce do nich nebude výrazně zasahováno. Nová stropní konstrukce se provede nad přístřeškem u hlavního vstupu do budovy. Na ocelové sloupky z jaklů 160/160/10 se osadí ocelová příhradová konstrukce a v příčném směru budou poté osazeny tenkostěnné ocelové vazníčky, které se budou opírat o příhradovinu a ŽB věnec provedený v místě stávající atiky. Ocelová konstrukce bude oplášťena kompozitem v antracitové barvě a doplněna obložením z dřevěných latí.

V nových příčkách jsou nad dveřními otvory navrženy pórobetonové nenosné překlady šířky 100 mm a 150 mm s výškou 250 mm. V nosných obvodových stěnách jsou navrženy okenními otvory ŽB RZP překlady. Jedná se vždy o dvojici či trojici včetně tepelné izolace v obvodových stěnách. Ve skladě nápojů a obalů jsou z důvodu velkého rozpětí nově navrženého otvoru v obvodové zdi navrženy překlady z 3 ocelových válcovaných nosníků I 160 doplněné tepelnou izolací EPS.

Střešní konstrukce

Stávající střešní konstrukce tvoří plochá střecha. Hydroizolační a současně pochozí vrstvu tvoří nyní asfaltové pásy, které jsou již v některých místech zdegradované i přesto, že jsou chráněné stabilizační vrstvou kačírku. Souvrství střešního pláště nebylo na stavbě zjištěno, ale z důvodu stárí a zatékání v některých místech (převážně u střešních vtoků) je navrženo rozebrání souvrství střešního pláště až na úroveň ŽB stropní konstrukce. Veškeré odvětrávací komínky od kanalizace vyústěny nad střechu budou demontovány. Stávající střešní vtoky budou vyměněny za nové střešní vpusti s integrovanou PVC manžetou DN 110 mm, se samoregulačním vyhříváním 230 V s připojovacím kabelem. Nad dvoupodlažní budovou zůstane počet zachován, nad jednopodlažní budovou se zvýší počet vtoků o jeden kus.

Předpokládaná skladba střešního pláště dle použité konstrukční soustavy budovy:

- Plynosilikátové střešní dílce s pomocnou hydroizolační vrstvou tl. 200 mm
- Vzduchová mezera tl. 80 mm
- Pěnový polystyren tl. 50 mm
- Desky z pěnového polystyrenu tl. 20 mm
- ŽB stropní deska tl. 250 mm

Navržená skladba střešního pláště:

- Střešní hydroizolační fólie z měkčeného PVC tl. 1,5 mm
- Netkaná geotextilie 300 g/m²
- Tepelná izolace EPS 200 S tl. 160 mm ($\lambda = 0,034 \text{ W/(m.K)}$)
- Tepelná izolace EPS 1500 S – spádové klíny tl. 100 mm (v nejnižším místě u vtoku) ($\lambda = 0,034 \text{ W/(m.K)}$)
- Asfaltový pás, např. Glastek AI 40 Mineral
- Penetrační emulze
- ŽB stropní deska tl. 250 mm

Přístřešek nad hlavním vstupem do budovy bude proveden jako ocelová konstrukce opláštěná kompozitem. Konstrukce je tvořena sloupy z HRTR 160x160x4 a příhradovým vazníkem, horní a dolní pás HRTR 100x4 diagonály a svislice HRTR 160x160x4. Konstrukci střechy vynášejí vaznice z UPE140. Prostorová tuhost konstrukce je zajištěna ztužidly z HRTR40x4. Přístřešek nad rampou je tvořen sloupy z HRTR140x4, tyto sloupy podepírají vazník z UPE140. Konstrukci střechy vynášejí vaznice z UPE80.

Izolace proti radonu, vodě a zemní vlhkosti

Stavba nevyžaduje preventivní opatření proti pronikání radonu z podloží dle ČSN 73 0601.

Vodorovná izolace bude vytažena na obvodové zdivo do výše min. 300 mm nad upravený terén (okapový chodník), pod tepelnou izolaci soklu. Stávající poškozené části hydroizolace budovy budou opraveny – SBS asfaltový modifikovaný pás s nosnou vložkou ze skelné tkaniny tl. 4 mm.

Tepelné a zvukové izolace**Zateplení podlah a střešních konstrukcí:**

Při realizaci nových podlah v 1.NP se použije izolační deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S tl. 100 mm ($\lambda = 0,037 \text{ W/mK}$). U skladby jednoplášťové střechy bude použita tepelná izolace EPS 150 S – spádové klíny tl. 100 mm (v nejnižším místě – u vtoku) ($\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$) a tepelná izolace EPS 200 S tl. 160 mm ($\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$). Vnitřní zdivo atiky bude zatepleno polystyrenem EPS 70F tl. 80 mm ($\lambda = 0,039 \text{ W/mK}$)

Zateplení stěn:

Nově vyzděné obvodové stěny z pórobetonových tvárnic tl. 300 mm a 375 mm budou zatepleny polystyrenem EPS 70F tl. 140 mm ($\lambda = 0,039 \text{ W/mK}$). U některých stěn bude použit k vyrovnání nerovnosti mezi stávající obvodovou stěnou a novou stěnou polystyren EPS 70F tl. 20 mm ($\lambda = 0,039 \text{ W/mK}$). Zateplení ostění oken a dveří bude polystyrenem EPS 70F tl. 30 mm. Zateplení nadpraží se provede XPS polystyrenem tl. 50 mm ($\lambda = 0,039 \text{ W/mK}$). XPS polystyren bude použit také při zateplení soklové oblasti a vložen na styku vodorovných a svislých konstrukcí, tam kde dochází k obštrikové zóně.

Podlahy:

Stávající podlahy budou vybourány na úroveň rostlé zeminy. Popis nově navržených podlah viz níže:

Keramická dlažba:

- Keramická dlažba, povrch matný, protiskluzná, odolnost proti opotřebení PEI 4, tl. 10 mm
- Cementové lepidlo + spárovací hmota tl. 5 mm (ve velkých prostorech aplikovat pod dlažbu a obklady hydroizolační stěrku + koutovou bandáž)
- Betonová mazanina tl. 50 mm + kari síť 5/150 mm
- PE fólie, spoje překryty v šířce min. 100 mm
- Izolační deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S tl. 100 mm
- 1x SBS modifikovaný asfaltový pás vyztužený hliníkovou fólií tl. 4 mm
- Penetrační asfaltová emulze
- Podkladní beton tl. 100 mm + kari síť 8/100 mm
- Štěrkopískový podsyp tl. 50 mm

Vnitřní omítky

Všechny stávající omítky budou otlučeny. Řešení nových vnitřních omítek – štuková omítka (špryc, jádro, štuk). Vnitřní zdivo a příčky bude opatřeno vnitřní malbou (penetrace + 2 nátěry) v barvě dle investora. Pod obklady budou provedeny omítky hladké.

Venkovní omítky

Postup při provádění kontaktního zateplovacího systému:

- Odstranění nesoudržných částí povrchu
- Očištění povrchu tlakovou vodou a penetrace podkladu
- Nalepení izolantu pomocí lepicího tmele na napenetrovaný podklad
- Kotvení izolantu k podkladu pomocí plastových hmoždinek, které budou do izolantu zapuštěny tak, aby bylo umožněno použití zátek; počet a dimenze hmoždinek bude stanovena na základě výtažné zkoušky a v návaznosti na ni vzniklého kotveního plánu
- Nanesení stěrkové hmoty, do níž se plošně vtlačí sklovláknitá (armovací) tkanina
- Po zavadnutí předchozí vrstvy bude provedena penetrace a dle charakteru plochy nanesena
 - Minerální strukturální silikonová omítka
 - Minerální dekorativní mozaiková omítka

Výplně otvorů

Všechny stávající okna jsou dřevěné, vstupní dveře jsou hliníkové. V rámci rekonstrukce budou všechny výplně otvorů v obvodových stěnách vybourány. Při rekonstrukci dojde ke změně dispozičního řešení, což bude mít za následek i nové prosvětlení těchto prostor. Některé vzniklé otvory po vybourání stávajících oken se zazdí, některé otvory bude nutné vybourat. Nové okna jsou navržena plastová s výplní izolačním trojsklem ($U_w = 0,80 \text{ W/m}^2\text{K}$) v barvě antracitové. Vstupní dveře do skladů a do chodby ze zásobovací rampy jsou navrženy hliníkové ($U_D < 1,50 \text{ W/m}^2\text{K}$), s proskleným nadsvětlíkem ($U_g < 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$) v barvě antracitové. Dveře umístěné u hlavního vstupu do prodejny budou celoskleněné automatické posuvné.

Truhlářské výrobky

Interiérové dveře jsou navrženy z odlehčené (děrované) dřevotřískové desky (DTD) s povrchovou úpravou 0,4 mm silné vrstvy střednětlakého CPL laminátu (odstín dle investora). Všechny dveře budou osazeny do ocelové zárubně. Některé dveře budou opatřeny kovovou dvevní větrací mřížkou.

Plastové výrobky

Interiérové parapety budou komůrkové v barvě bílé. Nové okna jsou navržena plastová s výplní izolačním trojsklem ($U_w = 0,80 \text{ W/m}^2\text{K}$) v barvě antracitové.

Zámečnické výrobky

Ke vstupu na střechu jednopodlažní budovy je navržen nový stěnový fasádní žebřík s ochranným košem – pozinkovaný lakovaný. Výška žebříku je cca 1,9 m. Šířka žebříku činí 0,5 m, vzdálenost příčlů 0,25 m. Žebřík bude začínat ve výšce 2,4 m nad terénem, bude doplněn odnímatelným žebříkem délky cca 2,4 m. Ochranný koš žebříku bude začínat ve výšce 2,5 m nad terénem a ukončen 1,1 m nad výstupní úrovní střechy. Světlé rozměry koše jsou 0,7x0,7 m. Žebřík bude do fasády kotven přes tepelnou izolaci pomocí kotvy složené z hmoždinky, kombišrouby a speciálního protichladového kužele, který působí jako přerušení tepelného mostu.

Přístřešek nad hlavním vstupem do budovy bude proveden jako ocelová konstrukce opláštěná kompozitem. Konstrukce je tvořena sloupy z HRTR 160x160x4 a příhradovým vazníkem, horní a dolní pás HRTR 100x4 diagonály a svislice HRTR 160x160x4. Konstrukci střechy vynášejí vaznice z UPE140. Prostorová tuhost konstrukce je zajištěna ztužidly z HRTR40x4. Přístřešek nad rampou je tvořen sloupy z HRTR140x4, tyto sloupy podepírají vazník z UPE140. Konstrukci střechy vynášejí vaznice z UPE80.

U zásobovací rampy je navrženo ocelové zábradlí. Sloupky z Jaklu 40/40/3 mm, madlo ve tvaru D-profilu 40/40/3 mm, vodorovná výplň z jaklu 40/40/3 mm, svislá výplň kruhová trubka průměru 20 mm, kotvení patka P10-100x100, výška zábradlí 1 000 mm, mezera mezi svislou výplní 120 mm, povrchová úprava – nátěr kovářskou černí.

U bezbariérové rampy je navrženo ocelové zábradlí s madlem. Průměr madla 42,4 mm, průměr sloupku 42,4 mm, materiál nerezová ocel. Madlo bude ve výšce 750 a 900 mm nad úrovní chodníku. Kotvení pomocí lepených nerezových nebo pozinkovaných kotev do betonu M10, šrouby s korunkovými maticemi. Povrchová úprava – nátěr kovářskou černí. Na straně u obvodové zdi je navrženo u bezbariérové rampy ocelové madlo průměru 42,4 mm, materiál nerezová ocel. Madla budou ve výšce 750 a 900 mm nad úrovní chodníku kotvené přes kotvení desku P10 80x50 mm. Povrchová úprava – nátěr kovářskou černí.

Klempířské výrobky

Veškeré klempířské výrobky, které se nyní nachází na objektu budou demontovány. Nové parapetní plechy u oken a okapový systém jsou navrženy z pozinkovaného lakovaného plechu v antracitové barvě. Ukončení atiky bude provedeno závětrnou lištou z poplastovaného plechu, r.š. 250 mm.

SO 02 – Zpevněné plochy

V rámci rekonstrukce jsou navrženy nové chodníky kolem budovy prodejny potravin ze zámkové dlažby tl. 60 mm v šedém odstínu. Chodníky budou od budovy vyspádovány v min. spádu 2 %. V trase chodníku se v celé šířce a délce provede sejmutí horní části stávající zeminy až na určenou hloubku podloží. Podloží se pak vyrovná tak, aby na pláni nebyly podélné a příčné zlomy a nerovnosti. Podkladová vrstva je navržena v tloušťce 150 mm zhuťněné štěrkodrti 8/16. Rovněž v místech, kde je potřeba vyrovnat větší výškový rozdíl, se použije zhuťněný násyp ze štěrkodrti. Jedná se o místa, kde jsou příliš velké nerovnosti. Na takto připravený podklad se provede další vrstva ze štěrkodrti 4/8 tloušťky 50 mm – kladecí vrstva. Do této vrstvy se již vloží zámková betonová dlažba.

Před zahájením zemních prací je nutno, aby investor zajistil vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, které se v uvedené lokalitě vyskytují. Zakreslení inženýrských sítí v projektové dokumentaci je pouze pro účely projektování a nemůže sloužit pro účely vytyčení jednotlivých inženýrských sítí. Při provádění projektové dokumentace nebyla výšková ani směrová poloha jednotlivých inženýrských sítí ověřována.

Únosnost zemní pláně je nutno ověřit zatěžovací zkouškou dle ČSN 72 1006. Minimální hodnota modulu přetvárnosti podloží zeminy musí být 30 MPa.

Po ukončení stavby bude prostor za obrubami dosypán násypovým materiálem a následně bude ohumusován a zatravněn, případně upraven dle výkresové části PD.

Všechny odkopávky jsou navrženy ve třídě těžitelnosti 3 až 4 se 100 % příplatkem na lepidlost. Z bouracích prací bude provedeno odstranění stávajících zpevněných ploch.

Chodník kolem budovy – betonová dlažba:

- Betonová zámková dlažba pochozí tl. 60 mm, ohraničení betonovým chodníkovým obrubníkem do betonu o rozměrech 1000x250x100 mm
- Kladecí vrstva fr. 4-8 mm tl. 50 mm
- Štěrková vrstva fr. 8-16 mm tl. 150 mm
- Rostlá zemina zhuťněná na 30 MPa

SO 03 – Vodovodní přípojka

Nová přípojka pitné vody bude napojena z vodovodního uličního řadu situovaného jižně od rekonstruovaného objektu Prodejny potravin (PP). Připojení se provede pomocí navrtávky z vodovodního řadu DN 150, za navrtávkou bude vedeno vodovodní potrubí do nové vodoměrné šachty s fakturačním vodoměrem. Rekonstruovaný objekt bude připojen pitnou vodou zemním vedením nového domovního vodovodu napojeného na vodovodní šachtu.

Přípojka studené vody pitné **SV1** je navržena z vodovodního potrubí **PE 100 SDR 11 D 32x3,0** s ochranným pláštěm a signalizačním vodičem o celkové délce **2,9 m**. Přípojka vodovodu začíná napojením pomocí navrtávky na stávající uliční řad DN 150. Za provedenou navrtávkou bude vedeno vodovodní potrubí do nové vodoměrné šachty s osazenou vodoměrnou sestavou s fakturačním vodoměrem a hlavním uzávěrem vody.

Skladba vodoměrné sestavy:

- uzávěr
- potrubní filtr
- fakturační vodoměr Qn= 2,5 m3/h
- vypouštěcí ventil
- zpětná klapka
- uzávěr

Při montáži je nutné dbát na to, aby:

- potrubí mělo volný celý průtočný profil po celé délce přípojky
- těsnící nebo odtavený materiál nezasahoval do vnitřní části potrubí
- nebyly oslabeny stěny trub
- byla obnovena poškozená izolace a ochranná vrstva trub, tvarovek a armatur

Vytýčení

Nová trasa přípojky vody je určena místy napojení na stávající síť, která je dána povrchovými znaky (uličními poklopy šoupátkových a hydrantových šachet) a místy napojení do rekonstruovaného objektu Prodejny potravin.

Zemní práce

Zemní práce při realizaci přípojky budou spočívat ve výkopech rýh a provedení zpětných zásypů.

V rámci stavby bude dbáno zvýšené pozornosti vůči ostatním inženýrským sítím, které zasahují do prostoru výstavby. Veškeré sítě musí být před zahájením stavebních prací, zejména výkopů, vytýčeny. Práce v jejich ochranných pásmech se budou provádět v souladu s bezpečnostními předpisy a podmínkami jejich správce.

Výkopy

Výkopy budou prováděny převážně v navážkách, zásypech a sprašových hlínách tř.l dle ČSN 73 6133. Hladina podzemní vody je pod úrovní výkopů.

Upozornění

Před zahájením zemních prací musí zhotovitel ve spolupráci se stavebníkem zajistit vytyčení všech stávajících podzemních rozvodů, aby při výkopech nedošlo k jejich poškození.

Veškeré výkopové práce v blízkosti těchto rozvodů se musí provádět ručně. Při jejich odkrytí je nutné uvědomit správce těchto rozvodů a zajistit ochranu zařízení proti porušení a jiným vnějším účinkům. Odkrytá podzemní vedení a zařízení musí být zakreslena do dokumentace skutečného provedení stavby.

V projektu nelze odhadnout všechny možné komplikace vyplývající z nedostatku podkladů o přesné poloze stáv. inženýrských sítí. Tyto budou řešeny přímo na stavbě podle skutečné situace.

Doporučené ochranné pásmo vodovodu je 1,5m od osy potrubí na obě strany podle zákona č. 274/2001. V tomto ochranném pásmu je možné vykonávat stavební činnost jen se souhlasem provozovatele vodovodu a majitele přípojky.

Potrubí a armatury jsou navrženy tuzemské výroby, 1. Třídy kvality s atestem na provoz pitné vodě. Projektovaná vodovodní přípojka byla navržena v souladu s ČSN 75 5401 – "Navrhování vodovodních potrubí". Prostorové vedení vodovodu respektuje ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení.

Dno rýhy výkopu bude upraveno a vyrovnáno ve sklonu podle podélného profilu. Na takto upravenou základovou spáru bude nasypáno pískové lože tloušťky 100 mm.

Lože a obsyp potrubí

Vodovodní potrubí bude uloženo na vrstvu pískového lože tl. 100-150 mm. Písek bude bez ostrohranných částic, max velikost zrna 10 mm. Zhutnění lože na $I_d = 0,90$. Obsyp potrubí se provede 300 mm nad vrchol potrubí ze štěrkopísku, dále hutněnou tříděnou zeminou z výkopu o maximální zrnitosti 20 mm. Materiál nesmí obsahovat ostrohranné částice. Obsyp se hutní po vrstvách max. 150 mm při ručním a 200-300 mm při strojním zhutňování. Požadovaný index hutnitelnosti $I_d = 0,90$.

Zásypy rýh v zelených plochách

Zásyp rýh zeminou ponechanou podél výkopu. Požadovaná míra zhutnění $D \geq 80\%$ - dle Proctor Standard.

Bude proveden proplach desinfekce vodovodního potrubí.

Na rozhraní obsypu a zásypu se osadí výstražná PVC folie s nápisem „Pozor voda“ š. 340 mm.

Úpravy ploch

Povrchy narušené stavbou budou po ukončení stavebních prací upraveny do stávající podoby – chodníky, zelené plochy.

SO 04 – Plynovodní STL přípojka

V řešené lokalitě je vybudován STL uliční plynovod situovaný jižním směrem od řešeného objektu. Plynovod je veden ve stávající komunikaci a chodníku.

Nová plynová přípojka bude řešena jako výstavba nové přípojky sloužící pro rekonstruovaný objekt Prodejny potravin. Pro novou přípojku bude zhotoveno napojení na STL plynovod přivařovacím navrtávacím

přípojkovým T-kusem (dn32). Přípojku bude tvořit nové potrubní zemního vedení plynovodu a nové měření plynu ve zděném pilíři na hranici pozemku.

-plynovod STL LPE D 63x5,8

-přípojka STL PE-100 D 32x3,0 s ochranným pláštěm, délka vodorovné části 1,6 m, svislé části 1,8 m.

-přechod svislé a vodorovné části plynové přípojky bude řešen el. kolenem-90° dn 32

-svislá část plynové přípojky je pomocí integrované přechodky (mechanickým svěrným spojem např. ISIFLO) zaústěna do kulového kohoutu DN 25 – HUP, svislá část potrubí bude uchycena kotvící objímkou a osazena ochranou trubkou z materiálu PE, dimenze dn 50, konce budou zapěněny.

V nově vyzděném pilíři bude umístěna nová plynoměrná skříň s plynoměrnou sestavou (poloha viz. situace). Skříň bude vybavena plechovými uzamykatelnými dvířky s větracími otvory o min. vnitřním rozměru 60x60x25 cm. Ve skříni bude umístěn hlavní uzávěr plynu DN 25 (HUP), regulátor tlaku plynu domovní a membránový plynoměr BK G4. Před a za plynoměrem bude umístěn uzavírací kohout. Vstupní a výstupní potrubí z plynoměru musí být vodivě propojeno pomocí spojek tak, aby byly splněny požadavky ČSN 34 1010. Zhotoví se nové napojení plynové přípojky na plynovod provedené pomocí navrtávací soupravy. Potrubí nové plynové přípojky vedené pod komunikací bude umístěno do ochranné trubky SDR 26 dn 110.

Od plynoměrné skříně pokračuje nový rozvod domovní plynoinstalace.

Signalizační vodič

Signalizační vodič se ukládá vždy souběžně na všech PE plynovodech a plynovodních přípojkách ve smyslu TPG 702 01. Barva signalizačního vodiče nesmí být zaměnitelná s uzemňovacím vodičem (zeleno-žlutá). V konkrétních případech lze řešit např. ovinutím izolované části konce signalizačního vodiče izolační páskou např. červené barvy. Minimální průřez vodiče je 2,5 mm², provedení CYY (plný měděný vodič + pracovní + vnější izolace).

Připojení signalizačního vodiče plynovodní přípojky nebo odbočky na signalizační vodič plynovodu se provádí tak, aby signalizační vodič plynovodu nebyl přerušen. Spoj musí být vodivý, musí být proveden pájením nebo mechanickou svorkou a musí být izolován (např. smršťovací bužirkou). Funkce signalizačního vodiče musí být před předáním stavby ověřena. Konce signalizačních vodičů u jednotlivých plynovodních přípojek budou ukončeny v objektech HUP. Konce signalizačních vodičů ve skříni HUP budou odizolovány a uchyceny např. bernard svorkou (signalizační vodič musí být „volný nenapnutý“), tak aby signalizační vodič nebyl vodivě propojen na OPZ. Délka signalizačního vodiče ve skříni HUP bude cca 30 cm. Pokud bude bernard svorka upevněna na PE, musí být pod dotahovacím páskem podložka po celém obvodu, aby nedošlo k poškození PE potrubí.

Výstražná folie

Ve vzdálenosti 0,3-0,4m nad potrubím bude položena perforovaná výstražná folie žluté barvy podle ČSN 73 6006. Šíře folie musí být taková, aby přesahovala šíři potrubí nejméně o 5 cm na obou stranách.

Materiál a spojování potrubí

Pro plynovou přípojku bude použito trubek a tvarovek třídy SDR 11, materiál PE 100, oranžovo-žluté nebo černé barvy s ochrannou vrstvou.

plynovodní přípojka PE-100, dn 32,

Ohyby (horizontální a vertikální) potrubí budou provedeny plynulými ohyby v poloměrech dle podkladů výrobce.

Uzávěry

Trasové uzavěry nebudou instalovány. Přípojka bude ukončena v plechové skříňce plynovým kulovým kohoutem DN 25 s vnitřním závitem.

Spojování potrubí

Montážní práce na plynárenském zařízení mohou provádět jen organizace, které mají k této činnosti oprávnění, zaměstnanci, kteří splňují podmínky odborné způsobilosti (ČÚBP a ČBÚ č. 21/1979 Sb. v platném znění). Svářečské práce mohou provádět pouze pracovníci, kteří mají platný doklad odborné způsobilosti o zkoušce C-U/P podle TPG 927 04 (svařování plynovodů a přípojek z polyetylenu). Svářečské práce na ocelových plynovodech mohou provádět svářeči s platnou úřední zkouškou dle ČSN EN 287-1 111.

Zkoušky a uvedení do provozu

Tlakovou zkouškou je prokázána těsnost a pevnost smontovaného plynovodního potrubí a musí být provedena dle ČSN EN 12007-1, ČSN EN 123 27 a v souladu s TPG 702 01.

Tlaková zkouška se provede na smontovaném a zasypaném potrubí, vyjma rozebíratelných spojů a armatur. Zkoušku provádí zhotovitel stavby za účasti budoucího provozovatele.

Tlaková zkouška se provede stlačeným vzduchem nebo inertním plynem. Pro tyto účely musí být kompresor opatřen odlučovačem kondenzátu.

Technologický postup zkoušky vypracuje revizní technik pověřený jejím provedením na základě předložené projektové dokumentace.

Tlaková zkouška bude provedena přetlakem rovnému 1,5násobku MOP. K průběhu ustalování přetlaku v potrubí bude použit deformační tlakoměr o průměru pouzdra 160 mm, rozsahu 0–1 Mpa a třídy přesnosti 2,5%, který bude pro vlastní průběh zkoušky vyměněn za stejný tlakoměr, ale s třídou přesnosti 0,6%.

Je možno také použít diferenčního tlakoměru proti zkušební nádobě uložené ve stejné hloubce jako potrubí a zasypané zeminou, registrační tlakoměru anebo automatického záznamu elektronického měření tlaku. Měřicí přístroje musí mít platný doklad o kalibraci, který nesmí být starší než 2 roky.

Doba trvání tlakové zkoušky je závislá na geometrickém objemu zkoušeného potrubí a na druhu použitého tlakoměru.

Doba trvání tlakové zkoušky je pro každých i započatých 250 l objemu:

- a) nejméně 30 min. při použití deformačního tlakoměru
- b) nejméně 5 min. při použití diferenčního tlakoměru, přičemž doba trvání tlakové zkoušky nesmí být kratší než 15 min.

Těsnost rozebíratelných spojů se ověřuje pěnотvorným roztokem (viz TPG 943 01) nebo jiným vhodným způsobem. Platnost tlakové zkoušky plynovodního potrubí je 6 měsíců. Není-li do této doby plynovod uveden do provozu anebo do plynovodu není vpuštěn plyn, musí být zkouška opakována. Opakovanou tlakovou zkoušku je možno provádět na již zcela zasypaném potrubí.

Zkoušky a uvedení do provozu

Tlaková zkouška bude provedena zkušebním přetlakem rovným dvojnásobku provozního přetlaku, min. 100 kPa. Těsnost plynovodu se zkouší jen vzduchem nebo inertním plynem. O úspěšné tlakové zkoušce bude sepsán protokol.

Montážní práce a propojovací práce na místních sítích smí provádět výhradně organizace certifikované dle TPG 923 01. Kvalifikace musí odpovídat typu PZ dle certifikačního rozsahu (ocel, plast, dimenze) a prováděné činnosti.

Uvedení do provozu musí provést oprávněná firma za přítomnosti zástupce příslušného plynárenského závodu ve smyslu ČSN EN 1775.

Zemní práce, příčný profil

Zemní práce budou provedeny dle ČSN 73 6133. Šířka výkopu pro přípojku bude 0,8m, krytí přípojky min. 0,8m, v komunikaci min. 1,2m.

Potrubí bude uloženo na pískové lože z kopaného písku frakce 0-16 mm, tl. 10 cm. Dále bude potrubí opatřeno obsypem kopaným pískem 0-16 mm, výšky 0,2 m nad vrchem potrubí (po zhutnění). Před obsypem nutno provést zaměření. Na potrubí v rýze bude ve výšce 0,3 – 0,4 m položena výstražná fólie žluté barvy.

Před započítím zemních prací musí odpovědný pracovník dodavatele zajistit vytyčení všech tras podzemních vedení přímo na terénu. Vytyčení musí být ověřeno potvrzeno provozovateli, toto zajistit je povinností investora.

Případné obnažené potrubí kabely budou chráněny před poškozením.

Výkopy musí být řádně zakryty nebo okrajů zajištěny proti pádu do výkopu. Ve vzdálenosti nejméně 1,5 od hrany výkopu musí být použito zábrany to např. jednotyčové zábrany, nápadné překážky příp. materiálu výkopu. Výkopy zasahující do veřejné komunikace musí být označeny dopravní značkou, noci za snížené viditelnosti červeným světlem.

Pažení ručně prováděných výkopů musí být instalováno od hloubky výkopu 1,3 zastavěném území 1,5 nezastavěném území. Při výkopu nesoudržných, podmačených zeminách atd. musí být stěny zapaženy při menších výškách stěn výkopu.

Křižování, souběhy s inž. sítěmi

Před zahájením zemních prací je investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních sítí. Všechna zjištěná vedení jsou zakreslena pouze orientačně. I při provedení vytyčení skutečné polohy inženýrských sítí může dojít ke shodě s polohou navrhovaného řadu. V těchto případech je nutno konzultovat změnu trasy nebo nivelety s projektantem nebo provozovatelem stavby.

Při strojní práci pod nadzemním vedením je nutno zajistit vypínání linek. Pokud dojde k narušení jakéhokoliv podzemního vedení, musí být ihned zastaveny všechny zemní práce a přivolán správce poškozeného vedení nebo zařízení.

Při výstavbě je nutno v plném rozsahu respektovat ČSN 73 6006 – Prostorovou úpravu vedení.

Při křížení ostatních sítí musí být dodrženy min. vzdálenosti dle ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Stanoví zásady pro uspořádání sítí uložených ve veřejných plochách, v prostoru místních komunikací a v průtahu silnic.

Kříží-li PZ komunikaci, musí být dle vyhlášky č. 48/1982 Sb. umístěno do ochranné trubky, ve které nesmí být rozebíratelné spoje. Chráničky a ochranné trubky se používají v provedení z plastu (viz Vyhláška č. 48/1982Sb., NV č.101/2005Sb., TPG 702 01, TPG 700 21 a TPG 702 04).

e) tepelné technické vlastnosti stavebních konstrukcí

Stavební konstrukce splňují doporučenou hodnotu dle normy ČSN 730540-2.

f) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu

Stávající základové konstrukce jsou tvořeny základovými pasy z prostého betonu. Stavba je založena na základech v nezámrazné hloubce.

Nový základový pas bude tvořit podezdívku u bezbariérové rampy. Část pod terénem bude z betonu C 20/25, část nad terénem bude z pohledového vodostavebního betonu. Vyztužení bude pomocí kari sítí 8/100 mm. Založení bude v nezámrazné hloubce na polštáři tl. 100 mm ze štěrkodrtě. Základové patky pod sloupy ocelové konstrukce přístřešku budou mít půdorysný rozměr 800x800 mm, založení v nezámrazné hloubce.

Do betonu budou osazeny veškeré nové chodníkové obrubníky šířky 100 mm.

g) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Navržené konstrukce a materiály zajišťují ochranu hluku dle platných předpisů. Při stavebních pracích nedojde k překročení přípustných hladin hluku ve venkovním prostředí a vnitřním prostředí.

Hygienické limity jsou stanoveny nařízením vlády č. 148/2006Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibracemi. Okolí nebude zatěžováno nadměrným hlukem z výstavby. Automobilová doprava, která bude dovážet stavební materiál, bude zajišťována mimo noční hodiny.

Stavba se nenachází v chráněném území Natura 2000.

Stanovisko EIA není řešeno. Nejedná se o velkou stavbu ani o stavbu s výrazným účinkem na životní prostředí.

Odpady vzniklé při výstavbě budou tříděny a likvidovány dle druhů skládkování nebo odevzdáním k recyklaci. V rámci odpadového hospodářství během realizace stavby musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s předpokládanými odpady, kdy odstranění na skládce je až poslední možností (předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití, recyklace odpadů, jiné využití odpadů, nap. energetické). Použité nátěrové hmoty a omítkoviny, jejich případné zbytky budou likvidovány v souladu s doporučením výrobce. O likvidaci odpadů budou zhotovitelem ke kolaudaci předloženy příslušné doklady.

h) dopravní řešení

Dopravní napojení rekonstruovaného objektu je řešeno ze severní a jižní strany. Ze severní strany (z ul. Šrámkova) je před objektem umístěno parkoviště pro 12 OA včetně jednoho stání pro osoby ZTP. Z jižní strany (z ul. Valentova) je umístěno jedno větší parkoviště pro 12 OA včetně jednoho stání pro osoby ZTP a jedno menší parkoviště pro 3 OA.

Bezbariérový přístup do budovy je zajištěn ze severní i jižní strany. Vstup do prodejny je zajištěn pomocí bezbariérové rampy ve sklonu 1:13.

Navržená stavba splňuje obecné technické požadavky na výstavbu dle vyhlášky číslo 268/2009 Sb.

Celkový počet parkovacích míst v blízkosti prodejny potravin je 27 parkovacích míst. Těchto 27 parkovacích stání je rozděleno do tří míst (12,12,3) a jsou předmětem jiné projektové dokumentace. 27 parkovacích míst vyhoví pro potřeby parkování osob užívající komunitní centrum i prodejnu současně (výpočtem bylo navrženo 22 parkovacích stání pro oba provoz).

i) ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Navržená stavba bude dostatečně chráněna použitými materiály.

j) dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavebně technické řešení bylo navrženo v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb.

k) přípojky

Objekt bude napojen novou vodovodní přípojkou na vodovodní řad PVC 150 pomocí navrtávacího pasu. Materiál vodovodní přípojky bude z potrubí PE DN 32.

Budova v současné době není napojena na plyn. V rámci rekonstrukce je navrženo vybudování nové plynovodní přípojky. Nové napojení na STL plynovod pomocí přivařovacího navrtávacího přípojkového T-kusu (D32) bude provedeno v místě stávajícího chodníku před budovou

Napojení na sdělovací kabely je z jižní strany z ulice Valentova a zůstane zachováno.

Přípojka NN je vyústěna na rohu budovy na jihovýchodní straně a zůstane stávající.

Odkanalizování objektu je řešeno stávající kanalizační splaškovou přípojkou s napojením na kanalizační řad DN 300 v ulici Valentova. Před budovou dojde k realizaci nové revizní šachty DN600. Stávající ležatá kanalizace uvnitř objektu je navržena vyměnit za nové potrubí PVC DN 100 až po novou revizní šachtu. Dešťové vody budou svedeny do jímky dešťových vod s přepadem do vsakovacího zařízení umístěné na zahradě.

Vodovodní přípojka

Vodovodní přípojka PE 32 – 14,87 m

1x vodoměrná šachta PE DN 1200 (samonosná)

Splašková kanalizace

Celková délka splaškové kanalizační přípojky vně objektu až po úroveň napojení do nové revizní šachty je 2 m. Materiál potrubí je navržen z PVC KG DN 100 mm. Od této revizní šachty je potrubí splaškové kanalizace v původní poloze a dimenzi – neměnné.

Dešťová kanalizace

Celková délka dešťové kanalizační přípojky vně objektu až po úroveň napojení do stávajícího potrubí dešťové kanalizace odvádějící dešťové vody z Komunitního centra je 5,4 m. Materiál potrubí je navržen z PVC KG DN 150 mm.

Přípojka NN

Objekt je k síti NN připojen stávající přípojkou z podzemního distribučního rozvodu NN. Přípojka NN je vyústěna na rohu budovy v místě vstupu na bezbariérovou rampu.

Přípojka NTL plynovodu

Objekt prodejny potravin bude zásobován plynem, pomocí nové přípojky dovedené do nového piliřku z jižní strany, kde je umístěna plynoměrná skříň vybavená hlavním uzávěrem planu, regulátorem tlaku a fakturačním plynoměrem BK G6. Napojení bude provedeno z plynovodu STL LPE D 63x5,8 umístěného v chodníku pro pěší. Napojení se provede pomocí přivařovacího navrtávacího přípojkového T-kusu. Délka vnitřního rozvodu plynovodu vně objektu je navržena v délce ~ 51,5 m.

l) věcné a časové vazby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Samotná stavba se nachází na parcele č. 374/1 (zastavěná plocha a nádvoří), která je ve vlastnictví investora (obec Grygov).

Při řešení zpevněných ploch jako jsou přístupové chodníky k budově a kolem ní a inženýrské sítě, budou dotčené následující pozemky:

- p. č. 377/1 (ostatní plocha), vlastnické právo: obec Grygov
- p. č. 377/2 (ostatní plocha), vlastnické právo: obec Grygov
- p. č. 377/3 (ostatní plocha), vlastnické právo: obec Grygov
- p. č. 377/4 (ostatní plocha), vlastnické právo: obec Grygov
- p. č. 409/1 (ostatní plocha), vlastnické právo: obec Grygov

1.4 Předpokládaná lhůta výstavby

Termín realizace: r. 2024

Stavba bude realizována v jedné etapě.

Zodpovědný projektant:

Ing. Pavel Olšovský

Číslo autorizace: 1302162

Vypracoval:

Ing. Jan Trněný

V Kroměříži: 15.12.2023